

貸店舗・事務所

『名称』 内藤ビル

小田急小田急線
東京メトロ千代田線

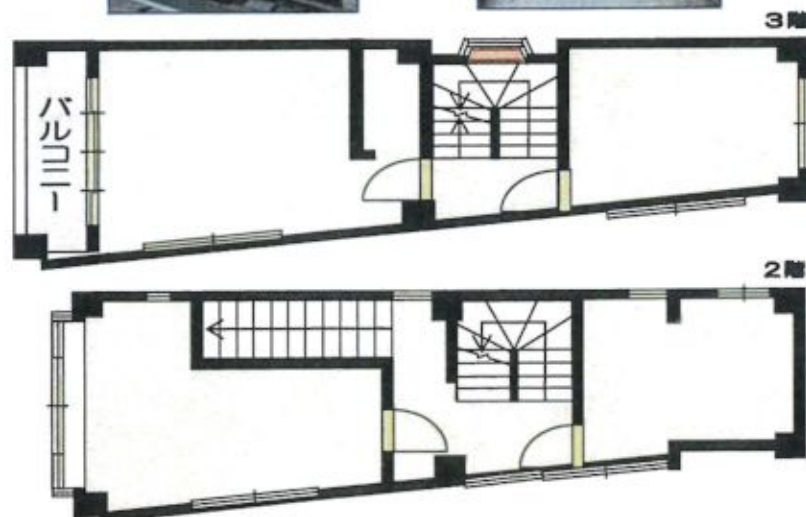
『代々木上原駅』 徒歩2分

★物件概要★

- 所在地 東京都渋谷区上原 1
- 構造 RC造 地上3階建
- 竣工 1988年10月
- 入居日 即
- 用途地域 近隣商業地域

★賃貸条件★

- 契約期間 5年(定期借家)
- 敷金 税抜賃料の6ヵ月分
- 礼金 賃料の1ヵ月分
- 償却 解約時賃料の1ヵ月分
- 共益費 無



- 保証会社(全保連)に加入して頂きます■
- ◎初回保証料(契約時):賃料の100%
- ◎年間保証料(1年毎):賃料の10%
- *年間保証料は、契約2年目より毎年かかる費用です。

- 鍵交換費用■
- 契約時の鍵(シリンダー)交換費用を一箇所につき22,000円(税別)~申し受け致します。
- (鍵種類選択可能)

★上原銀座商店街に面す★

★設備・仕様★

- 床・壁・天井:コンクリート打ちっ放し

★その他★

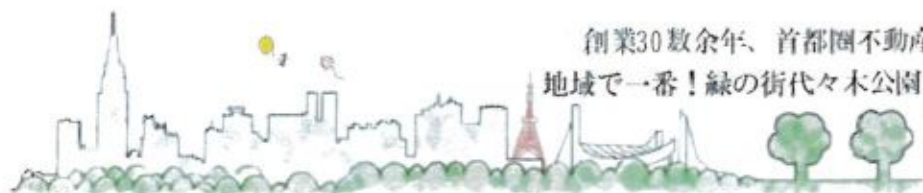
- 軽飲食店相談(煙・においの強い業種は不可)

★賃料★

2階3階一括貸【2階35.69㎡(10.79坪)
3階36.13㎡(10.92坪)】

¥440,000- (税込)

※契約時、仲介手数料として賃料の1ヵ月分を別途申し受けます。※図面と現況に相違ある場合、現況を優先致します。※火災保険(弊社指定)に加入して頂きます。※ご質問・ご内覧希望の際は下記番号までご連絡ください。



創業30数年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番! 緑の街代々木公園・代々木八幡駅不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 愛和ハウジングサポート
東京都知事免許(8) 第59015号 財団法人不動産保証協会会員
全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ