

3億9,000

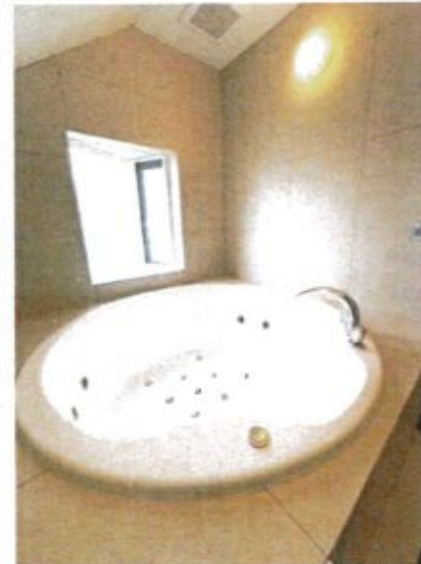
万円

小田急線「参宮橋」駅 徒歩4分
京王新線「初台」駅 徒歩10分
東京メトロ千代田線「代々木公園」駅 徒歩13分

代々木5丁目戸建

YOYOGI 5CHOME SINGLE FAMILY HOME

代々木公園・明治神宮近くの閑静な住宅街



- ◆代々木八幡エリア、新宿へも徒歩圏内
- ◆代々木公園、明治神宮、新宿御苑等お散歩に最適
- ◆2017年に内装を大規模リフォーム
- ◆地下1階駐車場3台（高さ制限あり）

所在	渋谷区代々木5丁目	
土地	権 利	所有権
	敷地面積（公簿）	170.09㎡（約51.45坪）
地 目	地 目	宅地
	接道状況	西側私道約4.0mに約9.4m接道 他私道負担面積67.37㎡（持分1/2） セットバック面積5.97㎡
建物	延床面積（公簿）	268.02㎡（約81.07坪） 1階 92.81㎡・2階 91.44㎡ 地下1階 83.77㎡
	構 造	木・鉄筋コンクリート造 地下1階付地上2階建
	建 築 年 間 取 り	1992年9月 3LDK+S
制限	建蔽率	60%
	容積率	200%
	用途地域	第二種低層住居専用地域
	高度地区	第二高度地区
	防火地域	準防火
	都市計画	市街化区域
	土地区画整理事業 都市計画道路	無 無
引渡	現況：空室	
	引渡：応相談	
備考	駐車場：有（3台駐車可）※車種による制限有り	
	水 道：公営	
	ガ ス：都市ガス	
	汚水・排水水：公共下水・本下水	
	※売主非居住者につき、海外源泉が発生します。 ※図面と現況が異なる場合は現況優先とします	



創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 愛和ハウジングサポート
東京都知事免許（8）第59015号 財団法人不動産保証協会会員
全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区宮ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ