

マンション	価格	5,980 万円	交通	京王新線「初台」駅 徒歩8分 京王新線「幡ヶ谷」駅 徒歩8分 小田急電鉄小田原線・東京メトロ千代田線「代々木上原」駅 徒歩14分	名称	フェアロージュ初台 (2階)

- フェアロージュ -

Fair Loge 初台

南東・南西 角住戸 陽当たり良好 新耐震基準



リビングダイニング



ペット飼育可
大切なペットと一緒に暮らせよう
※飼育場所あり

Recommended

- ◆ 大規模修繕工事実施済み (2024年11月)
- ◆ 室内コンディション良好
- ◆ 南東・南西角住戸につき陽当たり良好
- ◆ リビング・ダイニングは二面採光の明るい空間
- ◆ 壁式工法により柱・梁のないすっきりとした間取り
- ◆ 食器洗い乾燥機付き独立型キッチン
- ◆ 24時間ゴミ出し可

Life Information

- ◆ スーパーオーケー初台店 約560m
- ◆ ローソン J P 代々木局店 約80m
- ◆ セイムス代々木西原店 約500m
- ◆ 区立幡代小学校 約240m
- ◆ 区立代々木中学校 約520m
- ◆ 京王線バス停 (新国立劇場)
- ◆ 渋谷駅・新宿駅西口行き 約700m

Reform (2020年10月リフォーム履歴有)

- ◆ 浴室・トイレ・洗面台・キッチン新規交換
- ◆ クロス・フローリング張替
- ◆ 建具新規交換 等



所在地	東京都渋谷区初台2
権利	所有権
借地料	- 借地期間: -
敷地面積	560.93㎡
共有持分	4652/84309
用途地域	準住居地域・第一種住居地域
専有面積	[壁芯] 46.52㎡ (約14.07坪)
バルコニー面積	3.96㎡
専用庭面積	-
間取り	1LDK
建物	構造・階数: 鉄筋コンクリート造 地下1階付5階建
所在階	2階 一棟の総戸数: 13戸
建築年月	1997年 (平成9年) 2月
分譲会社	新日本製鐵株式会社
施工会社	株式会社熊谷組
設計会社	株式会社トリアド建築設計事務所
管理会社	株式会社日鉄コミュニティ
管理形態	全部委託 管理費の徴収形態: 巡回
管理費	月額14,800円 修繕積立金: 月額20,900円
町会費	月額100円 合計: 月額35,800円
敷地内駐車場	月額22,000円~30,000円 (2025.02.10時点空無し)
設備	トランクルーム: 無 ガス: 都市ガス 給湯: ガス給湯器 エレベータ: 有
引渡	現況: 居住中 引渡: 相談
備考	※このハウジングマップは概要紹介図です。形状等が現況と異なる場合は現況優先となることをご了承願います。 ※リビングダイニングの写真は実際の室内写真および間取り図をもとに、CGにて再現した「空室リフォームイメージ」であり、実際とは多少異なります。

創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク

地域で一番! 緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 愛和ハウジングサポート
東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ