

上原グリーンハイム1号棟 2F

■2023年大規模修繕工事済み、新耐震基準適合マンションです。

■代々木上原駅から徒歩6分、周辺には感度の高いお店が点在しています。

■立地とマンションの雰囲気やデザインを踏襲したデザインで質のよい素材を用いた飽きのこない内装に仕上げました。

工事中

8月完成予定

長期
修繕
計画あり

管理体制
良好

2沿線
利用可能

南
向き

新耐震
基準適合

フル
リノベ

アフター
サービス
付

(税込)
12,980 万円

東京メトロ千代田線・小田急線 「代々木上原」駅 徒歩 5分
小田急線 「東北沢」駅 徒歩 11分
東急バス 「代々木上原」停 徒歩 4分

スーパー まいばすけっと 東北沢駅東口店 ...約813m 徒歩 10分
コンビニ ファミリーマート 上原三丁目店 ...約313m 徒歩 4分



所在地 東京都渋谷区上原3丁目
権利 所有権
用途地域 第一種低層住居専用地域
所在階 2階
総戸数 60戸
専有面積 84.77㎡(壁芯)
バルコニー面積 不明
建築年月 1980年4月
改修年月 2025年8月予定
間取り 3LDK
階数 地上4階/地下1階
構造 鉄筋コンクリート
現況 工事中
引渡 即時
ペット飼育 不可
事務所利用 不可
駐車場 設置あり空きなし
駐輪場 区画なし駐輪可(申請時300円)
バイク置場 区画なし駐車可(申請時300円)
分譲会社 小田急電鉄株式会社
施工会社 小田急建設株式会社
管理会社 株式会社小田急ハウジング
管理形態 全部委託
管理費 15,028円
修繕積立金 18,673円
リフォーム フルリノベーション(配管更新含)
専有部 システムキッチン、食器洗乾燥機、浄水器、温水洗浄便座
浴室乾燥機、オートバス、全居室収納

※室内画像はイメージCGです。
※現況と異なる場合は、現状有姿での引渡です。
※記載の情報は資料作成時(2025年7月)のものになります。
※司法書士は売主指定となります。

創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 愛和ハウジングサポート
東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区宮ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 03(3485)8288 MAIL info@aiwahousing.com
FAX 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ