

マンション	価格 15,800 万円	交通 東京メトロ千代田線 代々木公園駅 徒歩3分 小田急電鉄小田原線 代々木八幡駅 徒歩3分 JR山手線 原宿駅 徒歩16分	名称 グレイスコート代々木公園 (7階)
-------	------------------------	---	-----------------------------------

グレイスコート代々木公園

Grace Court Yoyogi Park



ACCESS

東京メトロ千代田線

「代々木公園」駅 徒歩3分

小田急電鉄小田原線

「代々木八幡」駅 徒歩3分

東京メトロ千代田線・小田急電鉄小田原線

「代々木上原」駅 徒歩11分

JR山手線「原宿」

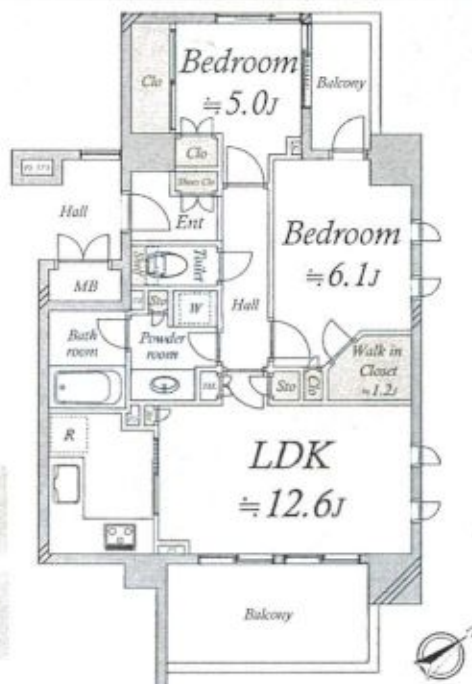
駅 徒歩16分

間取り
2LDK

専有面積
56.45㎡

バルコニー面積
11.35㎡

4駅3路線利用可



POINT

- ◆ 最寄り駅より徒歩3分の立地
- ◆ 南東・北東角住戸につき、日照・通風良好
- ◆ 2面採光の明るい洋室
- ◆ ホテルライクな内廊下
- ◆ 浴室暖房乾燥機があり、雨の日でも洗濯物をすっきり乾かせます
- ◆ ウォークインクローゼット等収納充実
- ◆ オートロック、テレビモニター付きインターホンでセキュリティにも配慮されております。
- ◆ 防犯カメラのついたエレベーター
- ◆ ペット飼育可(細則有)
- ◆ 奥行き2mのバルコニー
- ◆ 徒歩5分圏内にスーパーや小学校がごさいます

LIFE INFORMATION

- ◆ 東京メトロ千代田線「代々木公園」駅.....190m
- ◆ 成城石井富ヶ谷店.....150m
- ◆ マルマンストア 代々木八幡店.....170m
- ◆ ファミリーマート渋谷富ヶ谷一丁目店.....180m
- ◆ ココカラファイン代々木八幡店.....150m
- ◆ 渋谷富ヶ谷一郵便局.....160m
- ◆ 代々木八幡クリニック.....120m
- ◆ 富ヶ谷公園.....640m
- ◆ 渋谷区立富谷小学校.....380m
- ◆ 渋谷区立上原中学校.....1250m

所在

東京都渋谷区富ヶ谷1丁目

土地

権利 : 所有権

借地料 : -

借地期間 : -

敷地面積 : 598.44㎡ (181.02坪)

共有持分 : 5645/214690

用途地域 : 近隣商業地域

建物

専有面積 : [壁芯] 56.45㎡ (約17.07坪)

バルコニー面積 : 11.35㎡

バルコニー面積 : -

専用庭面積 : -

間取り : 2LDK

構造・階数

: SRC造13階建 7階部分

所在階

: 7階

一棟の総戸数 : 46戸

建築年月 : 2000年5月

分譲会社 : 近鉄不動産(株)

施工会社 : 北野建設(株)

設計会社 : (株)日建ハウジングシステム

管理会社

: 三井不動産レジデンシャルサービス(株)

管理形態

: 全部委託

管理費の徴収形態 : 巡回管理

管理費

: 月額19,200円 修繕積立金 : 月額19,700円

合計 : 月額38,900円

設備

敷地内駐車場 : 空無(月額38,000円~40,000円)

令和7年6月30日確認

トランクルーム : 無

ガス : 都市ガス

給湯

: ガス給湯器

エレベータ : 有

引渡

現況 : 居住中

引渡 : 相談

備考

※このハウジングマップは概要紹介図です。

形状等が現況と異なる場合は現況優先となることをご了承願います。



創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク

地域で一番! 緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 愛和ハウジングサポート
東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ