

価格

16,480 (税込)
万円

交通

京王線「初台」駅徒歩7分
小田急小田原線「参宮橋」駅徒歩11分
小田急小田原線「代々木上原」駅徒歩15分

中古マンション

ディアナコート代々木

- 京王電鉄京王線「初台」駅徒歩7分
- 専有面積：78.14㎡、3LDK
- カウンターキッチン ■角部屋住戸
- 床暖房有 ■オートロックあり

令和7年6月リフォーム完成済み

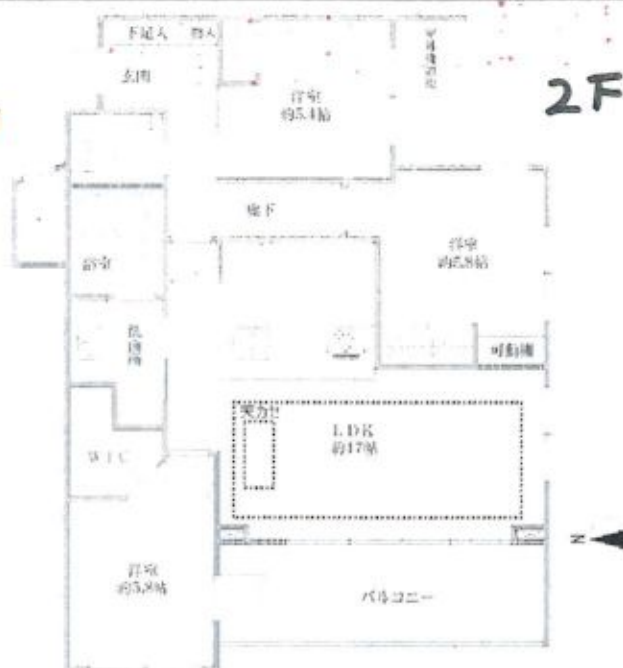
クロス：新規張替え フローリング：新規張替え

キッチン：新規交換(システムキッチン) 洗面台：新規交換

浴室：新規交換 トイレ：新規交換 給湯器：新規交換



ペット可



所在地		東京都渋谷区初台2丁目		
建物	総戸数	30戸		
	構造	鉄筋コンクリート造地下1階付3階建2階部分		
	専有面積	壁芯 78.14㎡ (23.63 坪)		
	主要採光方向	西	バルコニー	10.44㎡
	ルーフバルコニー	—	専用庭	—
	間取	3LDK		
	建築年月	2000年11月		
	分譲会社	株式会社モリモト		
	施工会社	大成建設株式会社		
	管理会社	三井不動産レジデンシャルサービス株式会社		
管理形態	全部委託	管理員の勤務形態	日勤	
土地	敷地面積	1,494.77㎡		
	共有持分	7814/252515		
	権利	所有権（敷地権）		
	用途地域	第一種低層住居専用地域		
設備・月額負担金	管理費	12,500円/月	修繕積立金	31,960円/月
	駐車場	有(敷地内)29,000～33,000円/月		
	駐輪場	有300円/月	バイク置場	無
	エレベーター	有	宅配ボックス	有
引渡	現況	空家		
	時期	即時		
物件番号		BsJ250211		
備考	■トランクルーム1,210円/月■トランクルーム：有 WIC=ウォークインクローゼット 駐輪場：上段200円 家具・調度品は売買価格に含まれません。			

※万一売却済の場合は、あらかじめご了承ください。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※価格に消費税等が課税される場合は税込みの総額を表示しています。

20250703-0402-0001

創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日株式会社 愛和ハウジングサポート
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668