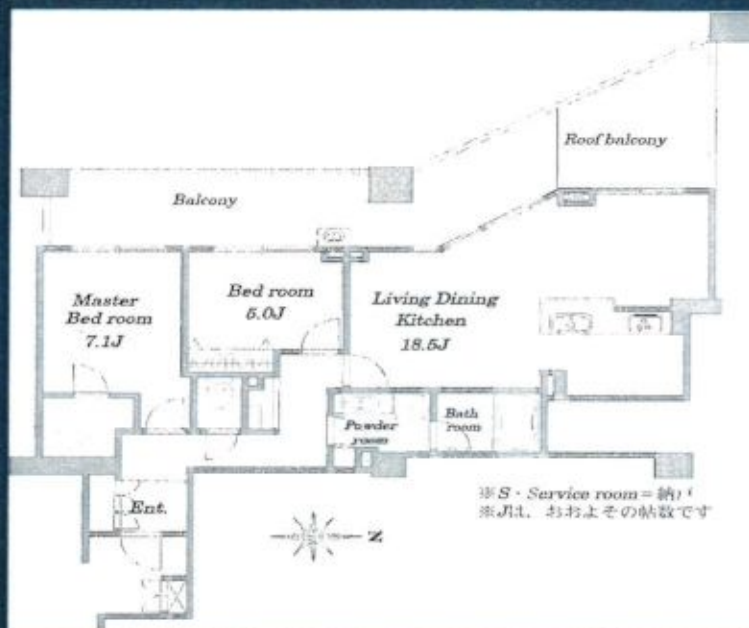
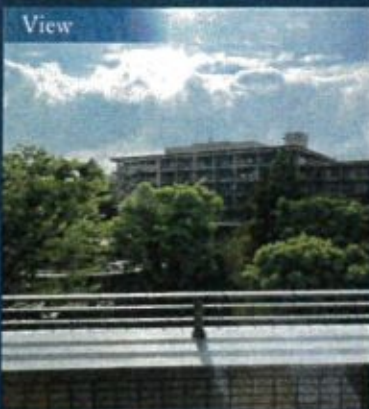


マンション	価格 (税込) 16,980 万円	交通 小田急線・東京メトロ千代田線「代々木上原」駅 徒歩10分 京王新線「幡ヶ谷」駅 徒歩11分 京王新線「初台」駅 徒歩12分	名称 エスタードヒルズ代々木西原 7階 702
-------	--------------------------------	---	---

エスタードヒルズ代々木西原

小田急線・東京メトロ千代田線「代々木上原」駅徒歩10分の好立地



- 2室以上
利用可
- コンビニまで
徒歩3分以内
- リフォーム
済み
- リビング
ダイニング
15畳以上
- ペット可
(飼育制限あり)
- 防犯カメラ
- 床暖房

概要 Outline

所在地	東京都渋谷区西原1丁目
権利	所有権
敷地面積	1936.48㎡
共有持分	2031/100000
用途地域	第二種住居地域
専有面積	75.09㎡ (約22.71坪)
バルコニー面積	20㎡
間取り	2LDK+WIC
構造	鉄筋コンクリート造 地下1階地上7階建
築年月	2002年5月
分譲会社	三菱地所(株)、セコムホームライフ(株)
施工会社	(株)浅沼組
建物の総戸数	49戸
物件種目	中古マンション
管理形態	全部委託
管理員	日勤
管理会社	三菱地所コミュニティ(株)
管理費	11,200円/月 他費用 2,700円/月
修繕積立金	19,100円/月 費用合計 33,000円/月
施設	敷地内駐車場 機械式空きあり
エレベーター	有
ガス	都市ガス
引渡	現況 空家
引渡	引渡 即可

- ～ Life Information ～
- ・オーケー初台店・・・徒歩6分(約440m)
 - ・ローソンJPローソン代々木局店・・・徒歩3分(約220m)
 - ・ゆめの樹保育園はつだい・・・徒歩2分(約140m)
 - ・渋谷区立西原小学校・・・徒歩8分(約600m)
 - ・渋谷区立代々木中学校・・・徒歩2分(約100m)

- 新規内装リノベーション内容 ■ (令和7年1月完了)
- 全室壁・天井クロス、フローリング貼替
 - LDに床暖房新規設置
 - 洗面・トイレ新規交換
 - 建具交換
 - キッチン・ユニットバス新規交換
 - 浴室暖房乾燥機交換

- ※その他費用内訳:ルーフバルコニー使用料 500円/月
ホームセキュリティ料 2,200円/月
※ペット飼育:可(細則有) 犬 可
※駐輪場:有(月額200～600円)
※バイク置場:有(月額1,000円)



創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00～PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 愛和ハウジングサポート
東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリビル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ