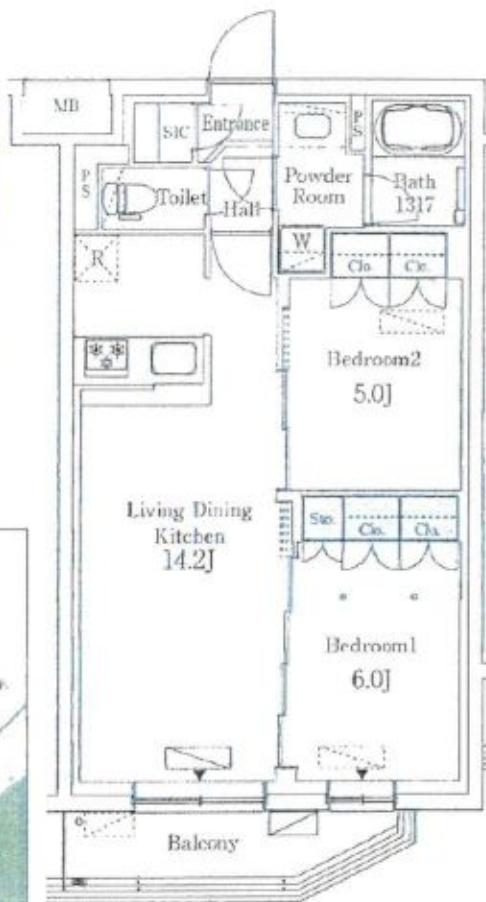


賃貸マンション

■建物外観■



■現地案内図■



項目	内容
所在地	東京都渋谷区代々木四丁目
築年数	2024年3月竣工
間取り	2LDK+SIC
床面積	55.08㎡ (16.66坪)
管理費/共益費	15,000円/月
敷金	1ヶ月分
礼金	無
保証料	2ヶ月分
その他	入居時における玄関鍵交換代: 22,000円 (税込) 口座振替事務手数料: 170円 (税込) /月 退去時における通常清掃費用: 84,823円 (税込)



※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。

物件名称	参宮橋ビューアパートメント
タイプ	306号室
間取り	2LDK+SIC
賃料	300,000 円/月
管理費/共益費	15,000円/月
敷金	1ヶ月
礼金	無
保証料	2ヶ月
その他	入居時における玄関鍵交換代: 22,000円 (税込) 口座振替事務手数料: 170円 (税込) /月 退去時における通常清掃費用: 84,823円 (税込)
建物所在地	東京都渋谷区代々木四丁目
交通	京王電鉄京王線『初台』 駅 徒歩 6分 バス乗車 分 徒歩 分 小田急電鉄小田急線『参宮橋』 駅 徒歩 6分 バス乗車 分 徒歩 分
建物構造・規模	鉄骨コンクリート造 地上5階建
専有面積	55.08㎡ (16.66坪)
竣工年月	2024年3月
入居予定日	即可
契約期間	2年
駐車場	無
駐車場料金	無
賃貸保証委託契約	区分 必須 ケンブリッジ・シェイプ 他3社 条件 保証料: 月間賃料等の50%、年間保証料: 10,000円
保険	借家人賠償責任保険を付帯した火災保険にご加入いただきます
管理会社	住友不動産株式会社
その他費用	入居時における玄関鍵交換代: 22,000円 (税込) 口座振替事務手数料: 170円 (税込) /月 退去時における通常清掃費用: 84,823円 (税込)
設備	エアコン 冷暖房 2台 設置済み CS コンロ ガス 2口 宅配ロッカー
備考	管理: 巡回 電子契約不可/1年未満解約時違約金あり (賃料+共益費1ヶ月分)/ペット不可・楽器不可
めやす賃料	321,256円/月
めやす賃料とは賃料、管理費、共益費、敷金、礼金、保証料を合わせた金額です。入居時における玄関鍵交換代、退去時における通常清掃費用は別途お支払いとなります。	
めやす賃料は、賃料の50%、管理費、共益費、敷金、礼金、保証料を合わせた金額です。入居時における玄関鍵交換代、退去時における通常清掃費用は別途お支払いとなります。	
めやす賃料は、賃料の50%、管理費、共益費、敷金、礼金、保証料を合わせた金額です。入居時における玄関鍵交換代、退去時における通常清掃費用は別途お支払いとなります。	



創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 03(3485)8288 MAIL info@aiwahousing.com
FAX 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ