

賃貸マンション

■建物外観■



■現地案内図■



※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。

物件名称	参宮橋マンション 305号室			
タイプ	2LD・K			
賃料	賃料 500,000 円/月			
賃貸条件	管理費/共益費	20,000円/月		
	敷金	2ヶ月	礼金	無
住所	東京都渋谷区代々木4			
交通	小田急電鉄小田急線『参宮橋』	駅 徒歩	6 分	
	バス乗車	分	停 徒歩	分
	京王電鉄京王線『初台』	駅 徒歩	5 分	
	バス乗車	分	停 徒歩	分
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上7階 地下2階建	賃貸戸数	
	専有面積	97.32 m ²	(29.43 坪)	
竣工年月	1993年7月			
入居予定日	8月下旬	案内可能日	即可	
契約期間	2年	更新料	新賃料の1ヶ月分相当額	
駐車場	無	駐車場備考		
駐車場料金				
賃貸保証委託契約	区分	必須 オアセブアン・レジデント・アパース 他2社		
	条件	初回保証委託料(最低15,000円)：月賃料等の50%、 2年目以降：10,000円/年		
保険	借家人賠償責任保険を付した火災保険にご加入いただきます			
管理会社	グローバルコミュニティ株式会社 東京支社			
その他費用	退去時における通常清掃費用：128,462円(税込)			
設備	エアコン 食洗機 浴室乾燥機 給湯追い焚き BS CATV コンロ ダリル オートロック 宅配ロッカー			
備考	フロント 管理：通勤 ■電子契約不可 ■保証会社利用必須 ■1年未満解約違約金有 ■駐輪場1台無料(二台目以降不可)			
めやす賃料	530,417円/月			
めやす賃料とは賃料、保証費・管理費、仲介料、礼金、更新料を含み、諸料等の設定が無いものと仮定して1ヶ月間の賃料(1ヶ月間の賃料は、契約期間)の1ヶ月あたりの金額です。 ※ 敷金は、敷金の総額、月賃金の総額より、20%の金額を引いた金額となります。 ※ のめやす賃料は、諸費用に諸料を付した金額となります。本賃料に、税金を別途しているものではありません。 ※ のめやす賃料は、実際の支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社に確認ください。 ※ お申し込み後、審査の結果お断りする場合がございます。				



創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区宮ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ