

賃貸

賃料
(月額)
戸建

500,000 円

管理費等 〇〇〇 円 その他 〇〇 円

交通

京王線

「初台」 駅

徒歩 5 分

名称

渋谷区代々木4丁目戸建

小田急線「参宮橋」駅 徒歩7分 / JR山手線「代々木」駅 徒歩16分



★2023年9月築

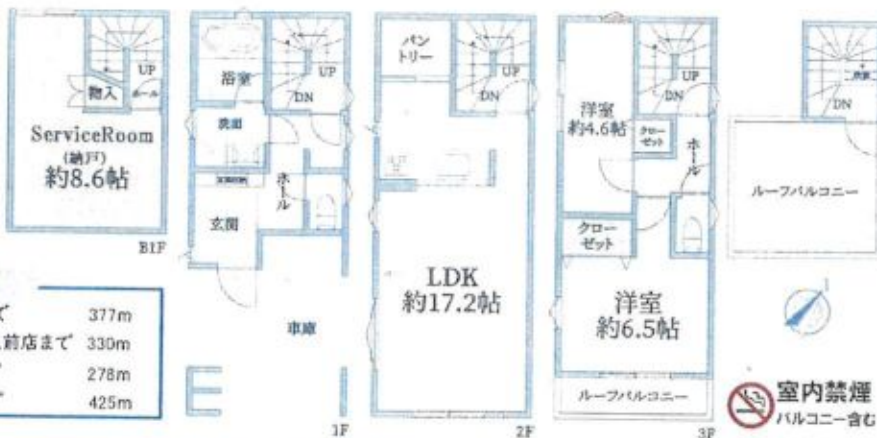
駐車場・地下室・ルーフバルコニー付 一戸建 2LDK+S(納戸)

★京王線「初台」駅 徒歩5分 ★小田急線「参宮橋」駅 徒歩7分

★定期建物賃貸借契約 2030年3月31日まで

★ペット飼育相談可 ※敷金1カ月増し ※種類、頭数等、要相談

★ピアノ相談可 ※B1階での演奏に限る ※演奏時間等、要相談



周辺環境

マルマンストア参宮橋店まで	377m
ファミリーマート初台交差点前店まで	330m
ココカラファイン初台店まで	278m
代々木五郵便局郵便局まで	425m

※賃主が海外居住のため、法人契約の場合、賃料等のうち20.42%の納税義務があります。

※本物件内の携帯電話等(スマートフォン他含む)の電波受信状況については事前にご確認ください。

※(禁止事項)・喫煙(バルコニー内含む)・フローリング工事・石油ストーブ・ファンヒーターの利用

※(退去時借主が負担する費用)借主は明渡し後、賃主が指定する業者により行う本物件全体の通常清掃の費用を負担するものとする。負担額は戸建・タウンハウス・テラスハウスは賃貸面積(m²)×1.320円(消費税込)

※(原状回復)借主は退去に際し、ペットの飼育による本物件内の汚損、破損のついでに原状回復を行うものとし、併せて賃主指定の専門業者による消毒、消臭を行い、その費用を負担するものとする。

※(賃料および管理費等の引落し)借主は自動口座振替方式により、賃料および管理費等を支払う場合、口座振替事務手数料として、110円(消費税込)を賃料と合算の上、支払うものとする。

※■保証会社原則加入※初期保証料：賃料等の50%～(最低2万円)、月額保証料：月額引落金額×1%

※本物件の成約時に、仲介手数料(賃料の1ヶ月(消費税込))がかかります。

※このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

※2025年8月上旬～内見可

備考	ペット	可	ピアノ	可	管理規約・使用制限等	無	※本物件は東急住宅リースによる連絡取次・収納代行対象物件です。
	管理人	〇〇〇〇	入居可能日	2025年8月下旬	予定		

(住居表示)

所在

東京都渋谷区代々木4丁目

賃

料

金

1ヶ月

(

500,000 円)

保証金

〇〇〇 円)

貸

賃

金

1ヶ月

(

500,000 円)

補

填

有

条

件

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃

賃



創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク

地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00～PM7:00
(休)水曜日

株式会社 東京都知事免許(8)第59015号

愛和ハウジングサポート

〒151-0063 東京都渋谷区宮ヶ谷1-6-8 モリービル2F

電話 03(3485)8288 MAIL info@aiwahousing.com

FAX 03(3485)8668

ウェブサイトは
こちらへどうぞ