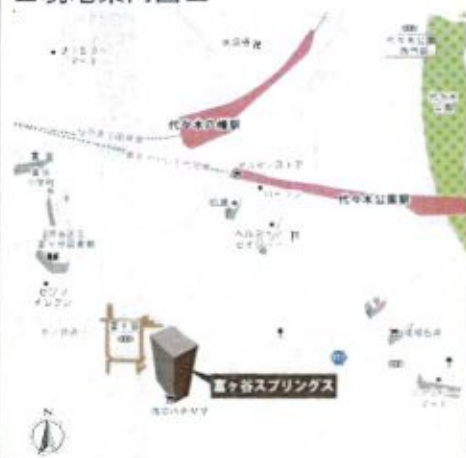


A tall, modern skyscraper with a dark facade and many windows, identified as the Hanamasa building. The building has a distinctive design with a series of horizontal bands and a glass-enclosed section near the base. The name "HANAMASA" is visible on the lower part of the building.

15種類のサービス

アップライトピアノ司



物件名称	富ヶ谷スプリングス 304号室			
間取りタイプ	1LDK			
賃貸条件	賃料	230,000		円/月
	管理費/共益費	10,000円/月		
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都渋谷区富ヶ谷一丁目			
交通	東京メトロ千代田線『代々木公園』	駅	徒歩	4分
	バス乗車	分	停	徒歩
	小田急電鉄小田急線『代々木八幡』	駅	徒歩	4分
	バス乗車	分	停	徒歩
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上17階 地下3階建		賃貸戸数
	専有面積	44.36 m ² (13.41 坪)		
竣工年月	2011年1月			
入居予定日	7月-8月	案内可能日	即可	
契約期間	2年	更新料	新賃料の1ヶ月分相当額	
駐車場	無			
駐車場料金				
賃貸保証委託契約	区分	必須 ルネ・デザイン・レジデンス他3社		
	条件	初回保証委託料(最低15,000円)/月額賃料等の50%、 2年目以降: 10,000円/年		
保険	住家人賠償責任保険を付した火災保険にご加入いただきます			
管理会社	株式会社エム・エル・ビー 新百合ヶ丘店			
その他費用	入居時における立退金交換代: 33,000円 (税込) 口取振(押手手数料: 110円) / 月 退去時における通常清掃費用: 82,953円 (税込)			
設備	エアコン 洗濯機 浴室乾燥機 コンロ グリル オートロック 宅配ロッカー			
備考	ピアノ相談可 管理: 通勤 1年未満解約違約金あり(大手法人相談可) T R・駐輪場は必須談・ACクリーニング: 借主負担 (15,000円~25,000円/台)			
めやす賃料	249,584円/月			
ゆめが丘は賃貸、不動産、管理費、敷金、礼金、更新料を併せ、賃料等の設定が約1.5割上り 出店して4年間は保証した割合(定額世帯の場合)、初めは約1.5割上りの金額です。 ※ 敷金等は、敷金の種類、保証金の額が、約1.5割上りから見ても、必ずしも安くもありません。 ※ ゆめが丘は、お客様に適切な情報を提供することを旨としており、不動産に、専念を推進 しているものではございません。 ※ ゆめが丘は、最新の販売戦略と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社に確認してください。				

※お申し込み後、審査の結果お送りする場合があります。

株式会社 東京都知事免許(8) 第59015号 財団法人不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらどうぞ