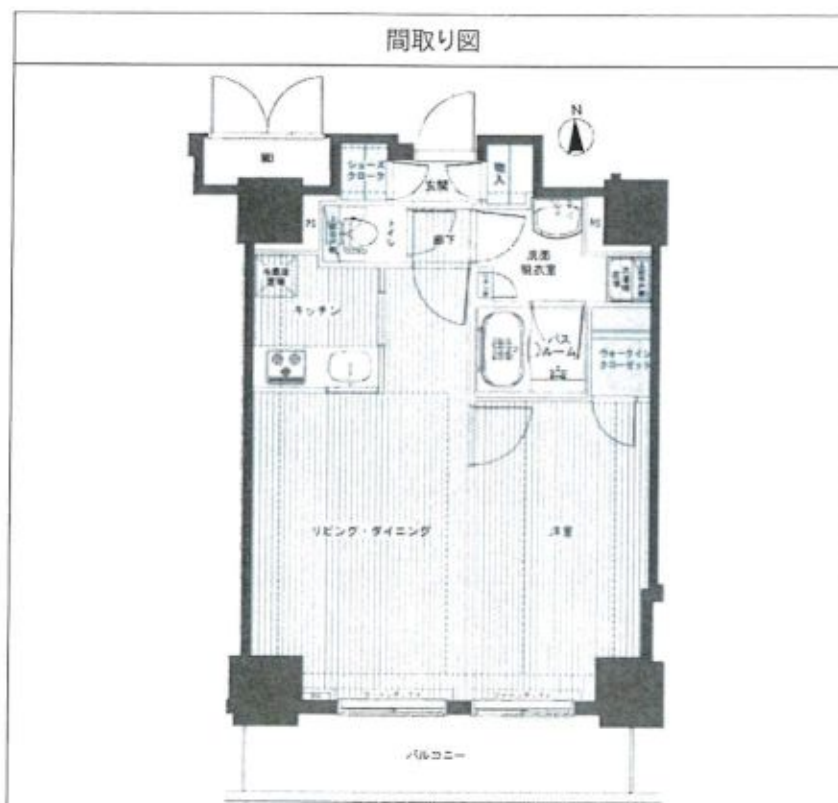


フェニックス西参道タワー 1105

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	264,000円	20,000円

敷金/保証金	264,000円	礼金/権利金	264,000円
敷引/償却金		更新料	
更新事務手数料	一時金 鍵交換費用(税込): 27,500円 月次費用 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 (備考) ■解約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます。 ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び家主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
その他費用			
物件所在地	東京都渋谷区代々木4丁目		
交通	京王新線 初台駅 徒歩5分 小田急線 参宮橋駅 徒歩9分 中央線 新宿駅 徒歩14分		
間取り詳細	11階: LDK 12.10畳, 洋室 7.10畳		
構造	鉄筋コンクリート 11階 / 24階建		
面積	47.93㎡	向き	南
築年月	2008年8月8日	契約期間	定期借家契約 2年
退去日		入居時期	相談
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口ガス(グリル付) バストイレ別 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 温水洗浄便座 追焚 エアコン		
入居諸条件	ペット可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、金保連/保証料: 初回=賃料等×50%, 月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額1,000円 ~2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: R ■定期借家2年 ※内装は入居までに変更となる場合がございます ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ◆内見予約は『スマート内覧』◆		



※図面と異なる場合は現況を優先となります。



創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番! 緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(8) 第59015号 財団法人不動産保証協会会員
全日本不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル 2F
電話 03(3485)8288 MAIL info@aiwahousing.com
FAX 03(3485)8668

